**ПЕРЕЧЕНЬ**

**Объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Султакаевский сельсовет Александровского района Оренбургской области на 20.05.2023г.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Наименование недвижимого имущества | Адрес (местоположение) | Назначение объекта капитального строительства | Категория земель | Кадастровый номер | Площадь, протяженность и иные основные характеристики, её значение | Вид вещного права (право собственности, оперативного управления, право постоянного (бессрочного) пользования | Вид ограничения (брнменения) объекта (аренда, безвозмездное пользование) |
| 1 | Нежилое здание | Российская Федерация, Оренбургская область Александров.  район с.Султакай  ул.Советская  дом 35 | Здание администрации | - | 56-56-21/  009-2011-  436 | 391,9  2 этажа | Оперативное управление | - |
| 2 | Земельный участок  с.Султакай  (свалка) | Российская Федерация, Оренбургская область, Александровский район, Султакаевский сельсовет | Для организации полигона твердых бытовых отходов | Земли промышленности | 56:04:  1105001:1 | 20000кв.м | Постоянное (бессрочное) пользование | - |
| 3 | Земельный участок  с.Юртаево  (свалка) | Российская Федерация, Оренбургская область, Александровский район, Султакаевский сельсовет | Для организации полигона твердых бытовых отходов | Земли промышленности | 56:04:  1103001:58 | 10000кв.м | Постоянное (бессрочное) пользование | - |
| 4 | Земельный участок  п.Майский  (свалка) | Российская Федерация, Оренбургская область, Александровский район, Султакаевский сельсовет | Для организации полигона твердых бытовых отходов | Земли промышленности | 56:04:  1104001:1 | 5000кв.м | Постоянное (бессрочное) пользование | - |
| 5 | Земельный участок под обустройство общественных мест захоронения | Российская Федерация, Оренбургская область, Александровский район, Султакаевский сельсовет с.Султакай  западная часть кадаст  квартала  56:04:1102001 | Для обустройства общественных мест захоронения | Земли населенных пунктов | 56:04:  1102001:435 | 33914 кв.м | Постоянное (бессрочное) пользование |  |
| 6 | Земельный участок под обустройство общественных мест захоронения | Российская Федерация, Оренбургская область, Александровский район, Султакаевский сельсовет  С.Юртаевоцентральная часть квартала  56:04:1101001 | Для обустройства общественных мест захоронения | Земли населенных пунктов | 56:04:  1101001:  96 | 5937 кв.м | Постоянное (бессрочное) пользование |  |
| 7 | Земельный участок под обустройство общественных мест захоронения | Российская Федерация, Оренбургская область, Александровский район, Султакаевский сельсовет п.Майский центральная часть квартала  56:04:1108001 | Для обустройства общественных мест захоронения | Земли населенных пунктов | 56:04:  1108001:5 | 2279 кв.м | Постоянное (бессрочное) пользование |  |
| 8 | Жилое здание | Российская Федерация, Оренбургская область, Александровский район, Султакаевский сельсовет п.Майский  ул.Майская дом 1а | Жилой дом | Маневренный жилищный фонд | 56:04:1103001:  100 | 33,4 кв.м | Оперативное управление |  |
| 9 | Земельный участок | Российская Федерация, Оренбургская область, Александровский район, Султакаевский сельсовет п.Майский  ул.Майская дом 1а | Для размещения объектов здравохранения | Земли населенных пунктов | 56:04:  1103001:  54 | 185 кв.м | Постоянное (бессрочное) пользование |  |
| 10 | Сооружение  дорожного транспорта | Российская Федерация, Оренбургская область, Александровский район с.Султакай улица Советская | автодорога | - | 56:04:1102001: 440 | 1046 м. | Оперативное управление |  |
| 11 | Земельный участок | Российская Федерация, Оренбургская область, Александровский район с.Султакай улица Советская | Для размещения автомобильных дорог | Земли населенных пунктов | 56:04:11020001:445 | 5071 кв.м | Постоянное (бессрочное) пользование |  |
| 12 | Сооружение  дорожного транспорта | Российская Федерация, Оренбургская область, Александровский район с.Султакай улица Школьная | автодорога | - | 56:04:1102001: 441 | 772 м. | Оперативное управление |  |
| 13 | Земельный участок | Российская Федерация, Оренбургская область, Александровский район с.Султакай улица Школьная | Для размещения автомобильных дорог | Земли населенных пунктов | 56:04:11020001:446 | 5606 кв.м | Постоянное (бессрочное) пользование |  |
| 14 | Сооружение  дорожного транспорта | Российская Федерация, Оренбургская область, Александровский район п.Майский улица Майская | автодорога | - | 56:04:1103001:99 | 927 м. | Оперативное управление |  |
| 15 | Земельный участок | Российская Федерация, Оренбургская область, Александровский район п.Майский улица Майская | Для размещения автомобильных дорог | Земли населенных пунктов | 56:04:11030001:101 | 4575кв.м | Постоянное (бессрочное) пользование |  |
| 16 | Сооружение  дорожного транспорта | Российская Федерация, Оренбургская область, Александровский район с.Юртаево улица Школьная | автодорога | - | 56:04:1101001:97 | 189 м. | Оперативное управление |  |
| 17 | Земельный участок | Российская Федерация, Оренбургская область, Александровский район с.Юртаево  улица Школьная | Для размещения автомобильных дорог | Земли населенных пунктов | 56:04:1101001:100 | 860кв.м | Постоянное (бессрочное) пользование |  |
| 18 | Сооружение  дорожного транспорта | Российская Федерация, Оренбургская область, Александровский район с.Юртаево  улица Клубная | Для размещения автомобильных дорог | Земли населенных пунктов |  | 579 м | Постоянное (бессрочное) пользование |  |
| 19 | Земельный участок | Российская Федерация, Оренбургская область, Александровский район с.Юртаево  улица Центральная | Для размещения автомобильных дорог | Земли населенных пунктов | 56:04:1101001:99 | 6240кв.м | Постоянное (бессрочное) пользование |  |
| 20 | Сооружение  дорожного транспорта | Российская Федерация, Оренбургская область, Александровский район с.Юртаево улица Центральная | автодорога | - | 56:04:1101001:98 | 780 м. | Оперативное управление |  |
| 21 | Сооружение  дорожного транспорта | Российская Федерация, Оренбургская область, Александровский район с.Султакай улица Новая | автодорога | - | - | 227 м. | Оперативное управление |  |
| 22 | Земельный участок | Российская Федерация Оренбургская область Александровский район Султакаевский сельсовет, расположен в северной части кадастрового квартала 56:04:0 | Для сельскохозяйственного использования | Земли сельскохозяйственного назначения | 56:04:0000000:1704 | 193000кв.м | собственность | Аренда ОАО «Александровская сельхозтехника» Договор № 1 от 05.05.2020 |
| 23 | Земельный участок | Российская Федерация Оренбургская область Александровский район Султакаевский сельсовет, расположен в северной части кадастрового квартала 56:04:1109009 | Для сельскохозяйственного использования | Земли сельскохозяйственного назначения | 56:04:1109001:17 | 417000 кв.м | собственность | Аренда ИП Абдршин Р.Н.Договор № 5 от 20.12.2017 г. |
| 24 | Земельный участок | Российская Федерация Оренбургская область Александровский район Султакаевский сельсовет, расположен в южной части кадастрового квартала 56:04:1111004 | Для сельскохозяйственного использования | Земли сельскохозяйственного назначения | 56:04:1111004:2 | 1663000 кв.м | собственность | Аренда ОАО «Александровская сельхозтехника» Договор № 6 от 20.12.2017 г. |
| 25 | Земельный участок | Российская Федерация Оренбургская область Александровский район Султакаевский сельсовет, расположен в центральной части кадастрового квартала 56:04:1109014 | Для сельскохозяйственного использования | Земли сельскохозяйственного назначения | 56:04:1109014:2 | 1299000 кв.м | собственность | Аренда ИП Абдршин Р.Н.Договор № 1 от 20.04.2017 г., Договор продления аренды № 1 от 08.04.2022 |
| 26 | Земельный участок | Российская Федерация Оренбургская область Александровский район Султакаевский сельсовет, расположен в юго-восточной части части кадастрового квартала 56:04:1109001 | Для сельскохозяйственного использования | Земли сельскохозяйственного назначения | 56:04:1109001:12 | 84000 кв.м | собственность |  |
| 27 | Земельный участок | Российская Федерация Оренбургская область Александровский район Султакаевский сельсовет, расположен в северной части части кадастрового квартала 56:04:0 | Для сельскохозяйственного использования | Земли сельскохозяйственного назначения | 56:04:000000:1703 | 384000 кв.м | собственность | Аренда ОАО «Александровская сельхозтехника» Договор № 1 от 26.03.2019 |
| 28 | Земельный участок | Российская Федерация Оренбургская область Александровский район Султакаевский сельсовет, расположен в северной части части кадастрового квартала 56:04:1109002 | Для сельскохозяйственного использования | Земли сельскохозяйственного назначения | 56:04:1109002:17 | 100000 кв.м | собственность | Аренда  Абдршин Р.Н.  Договор № 4 от 07.06.2019, Договор продления аренды № 3 от 16.05.2022 |
| 29 | Земельный участок | Российская Федерация Оренбургская область Александровский район Султакаевский сельсовет, расположен в северной части части кадастрового квартала 56:04:1109002 | Для сельскохозяйственного использования | Земли сельскохозяйственного назначения | 56:04:1109002:18 | 89000 кв.м | собственность | Аренда  Абдршин Р.Н.  Договор № 3 от 07.06.2019  Договор продления аренды № 2 от 16.05.2022 |
| 30 | Земельный участок | Российская Федерация Оренбургская область Александровский район Султакаевский сельсовет, расположен в южной части части кадастрового квартала 56:04:1109001 | Для сельскохозяйственного использования | Земли сельскохозяйственного назначения | 56:04:1109001:10 | 524000 кв.м | собственность | Аренда ИП Абдршин Р.Н.Договор № 2 от 19.04.2019 |
| 31 | Земельный участок | Российская Федерация Оренбургская область Александровский район Султакаевский сельсовет, расположен в юго-восточной части части кадастрового квартала 56:04:1109001 | Для сельскохозяйственного использования | Земли сельскохозяйственного назначения | 56:04:1109001:11 | 63000 кв.м | собственность |  |
| 32 | Сооружение | Российская Федерация  Оренбургская область, Александровский район, с.Султакай,  улица Советская | Стелла воинам-землякам, павшим в годы ВОВ | - | 56:04:1102001:348 | 4,6 кв.м | собственность |  |
| 33 | Сооружение | Российская Федерация,  Оренбургская  Область, Александровский район, Султакаевский сельсовет, с.Султакай, водяная скважина № 1 | Для питьевого и хозяйственно-бытового обслуживания | - | - | Глубина 75 м. | Собственность (казна) | Аренда МУП ТВС Договор от 02.04.2010 г. |
| 34 | Сооружение | Российская Федерация,  Оренбургская  Область, Александровский район, Султакаевский сельсовет, с.Султакай, водяная скважина № 2 | Для питьевого и хозяйственно-бытового обслуживания | - | - | Глубина 50 м. | Собственность (казна) | Аренда МУП ТВС Договор от 02.04.2010 г. |
| 35 | Сооружение | Российская Федерация,  Оренбургская  Область, Александровский район, Султакаевский сельсовет, с.Султакай, водяная скважина № 3 | Для питьевого и хозяйственно-бытового обслуживания | - | - | Глубина 50 м. | Собственность (казна) | Аренда МУП ТВС Договор от 02.04.2010 г. |
| 36 | Сооружение | Российская Федерация,  Оренбургская  Область, Александровский район, Султакаевский сельсовет, с.Юртаево, водяная скважина № 1 | Для питьевого и хозяйственно-бытового обслуживания | - | - | Глубина 70 м. | Собственность (казна) | Аренда МУП ТВС Договор от 02.04.2010 г. |
| 37 | Сооружение | Российская Федерация,  Оренбургская  Область, Александровский район, Султакаевский сельсовет, п.Майский, водяная скважина № 1 | Для питьевого и хозяйственно-бытового обслуживания | - | - | Глубина 70 м. | Собственность (казна) | Аренда МУП ТВС Договор от 02.04.2010 г. |
| 38 | сооружение | Российская Федерация,  Оренбургская  Область, Александровский район, Султакаевский сельсовет, в 2км. юго –западнее с.Султакай | Гидротехническое сооружениеПлотина на пруду №15 на овраге Сулы-Чикур | - | 56:04:1106001:4 | 1028 кв.м | Собственность |  |
| 39 | Земельный участок  Земли под зданиями (строениями) сооружениями | Российская Федерация,  Оренбургская  Область, Александровский район, с.Султакай, ул.Советская № 33 | Земли под зданиями (строениями) сооружениями | Земли населенных пунктов | 56:04:1102001:534 | 1039 кв.м | собственность |  |

Глава администрации Р.Р.Дибаева

Специалист администрации Р.Р.Фаткуллина

Перечень на 01.01.2023 г.